



**Общество с ограниченной ответственностью  
«МастерВилл»  
(ООО «МастерВилл»)**

Адрес местонахождения: ул. Газгольдерная, д. 14, ком.. 419, г. Москва, 109518  
ОГРН 1135001005424, ИНН 5001095614, КПП 772101001

09.10.2018

№ ИСК-4118-2018-ИВФ

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Информационное письмо**

ООО «МастерВилл» является Застройщиком объекта: Жилой комплекс с подземной автостоянкой и дошкольным образовательным учреждением, по адресу: г. Москва, ЮВАО, Рязанский район, ул. Михайлова, вл. 31.

В соответствии с Приказом №552/пр от 31.08.2018 Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации предоставляем следующую информацию о бенефициаре:

3.4. О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец)	3.4.1	<b>Фамилия</b> Авдеев
	3.4.2	<b>Имя</b> Роман
	3.4.3	<b>Отчество (при наличии)</b> Иванович
	3.4.4	<b>Гражданство</b> РФ
	3.4.5	<b>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика</b> 60,696%
	3.4.6	<b>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии)</b> 022-092-903-12
	3.4.7	<b>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии)</b> 772615405513
	3.4.8	<b>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем</b>

Максимова Е.В.  
89647810213

	<p>Авдеев Роман Иванович является владельцем 100% акций БЛЕНДАЙЗЕР КОРПОРЕЙШН ЛТД (BLENDISER CORPORATION LTD). БЛЕНДАЙЗЕР КОРПОРЕЙШН ЛТД (BLENDISER CORPORATION LTD) является владельцем 100% акций Компании с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED) и 100% акций Компании с ограниченной ответственностью ЧЕНТЕ ТЕКНОЛОДЖИ ЛТД (SENTE TECHNOLOGY LTD). Компания с ограниченной ответственностью ЧЕНТЕ ТЕКНОЛОДЖИ ЛТД (SENTE TECHNOLOGY LTD) является владельцем 80% доли в уставном капитале ООО «МКБ Капитал», а также владельцем 33,5026 % доли в уставном капитале ООО «Концерн «РОССИУМ». Компания с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED) является владельцем 20% доли в уставном капитале ООО «МКБ Капитал». ООО «МКБ Капитал» является владельцем 56, 5974% доли в уставном капитале ООО «Концерн «РОССИУМ». ООО «Концерн «РОССИУМ» является владельцем 67,3650% акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД». ПАО «ИНГРАД» является владельцем 100% акций в уставном капитале АО «Инград». АО «Инград» является владельцем 100% долей в уставном капитале ООО «МастерВилл»</p>
3.4.1	<b>Фамилия</b> Судариков
3.4.2	<b>Имя</b> Сергей
3.4.3	<b>Отчество (при наличии)</b> Николаевич
3.4.4	<b>Гражданство РФ</b>
3.4.5	<b>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика</b> 18,189%
3.4.6	<b>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии)</b> 004-705-486-23
3.4.7	<b>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии)</b> 500110654426
3.4.8	<p><b>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем</b>  Судариков Сергей Николаевич является владельцем 100% акций ДАБЛ-Ю ЭЙЧ ПИ ЭЙ ЛИМИТЕД КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ (WHRA LIMITED). ДАБЛ-Ю ЭЙЧ ПИ ЭЙ ЛИМИТЕД КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ (WHRA LIMITED) является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «Долгосрочные инвестиции». ООО «Долгосрочные инвестиции» является владельцем 99,995% доли в уставном капитале ООО «РЕГИОН Портфельные Инвестиции» Д.У. Закрытым паевым</p>

инвестиционным фондом долгосрочных прямых инвестиций «Алгоритм».

ООО «РЕГИОН Портфельные Инвестиции» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом долгосрочных прямых инвестиций «Алгоритм» является владельцем 18,19% акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД».

ПАО «ИНГРАД» является владельцем 100% акций в уставном капитале АО «Инград».

АО «Инград» является владельцем 100% долей в уставном капитале ООО «МастерВилл»

Генеральный директор  
ООО «ИНГРАД-КАПИТАЛ» -  
Единоличного исполнительно органа  
ООО «МастерВилл»



Ф.Б. Сапронов